

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

1フロア2住戸,角住戸,通風良好,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Nコープ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 高丘町東 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.08㎡	向き	南西
築年月	1993年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金] 内装工事費:77,000円 デジタルキーメンテナンス費用:4,400円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 自治会費:500円 火災保険:1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.0000009967

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%