

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	棒屋第4半田ハイツ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山6丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス35分 半田公園 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.89m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 [月次費用] サポートサービス料: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額の40% / 初回 家賃総額の1% / 月々		
備考			

情報更新日2025年12月18日

No.00000009952

静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	