

—FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,電子ロック,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	棒屋第13住吉ハイツ 304号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス14分 谷田口橋 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.05㎡	向き	南西
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] デジタルロック電池交換代: 3,300円 [月次費用] サポートサービス料: 880円 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の40%/初回 家賃総額の1%/月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.0000009950

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%