

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	0円

2面採光,メゾネット,角住戸,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	住吉5丁目貸家 C号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉 5 丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 城北工高 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	67.06m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(玄関) : 22,000円 鍵交換費(勝手口) : 11,000円 [月次費用] サポートサービス料 : 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の40% / 初回 家賃総額の1% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.00000009943

静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%