

賃料	管理費等
125,000円	0円

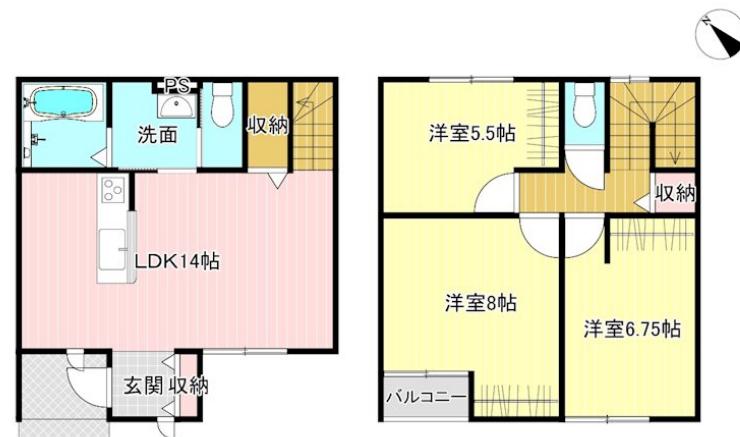
【2026年3月完成予定】広々3LDKの新築物件です

玄関ポーチ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Green Gables		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス34分 追分 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1-2階		
専有面積	78.66m ²	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月22日
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, I型キッチン, カウンターキッチン, キッチン未使用, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 220,000円 [月次費用] 自治会費: 600円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

情報更新日2025年12月13日

No.00000009936



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%