

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

自動車学校前駅まで徒歩3分★電車通勤の方にお

2F以上、角住戸、電子ロック、南面バルコニー、陽当たり良好、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビュービル有玉		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩3分 遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.71㎡	向き	南東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 クラシード24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 800円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 飲食店不可 単身限定		
保証会社	必須 家賃総額の50%／初回 家賃総額の1.5%／月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.0000009927

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	