

FOR RENT

賃料	管理費等
53,500円	2,900円

角住戸,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.35万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンビシャス		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区細江町気賀		
交通	天竜浜名湖鉄道 気賀駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.17㎡	向き	南
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 900円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 家賃総額の2.2% / 月々 初回保証料25000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.0000009926

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	