

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

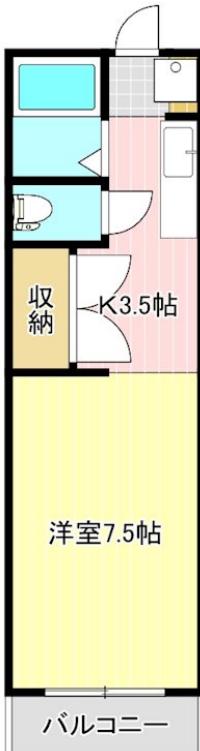
## 定額水道料、ネット無料の1K

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	となりの花きやべつ 406号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス45分 三方原墓園 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	23.52m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クッションフロア、シャワー、トイレ有、		
その他費用	[一時金] 入居一時金: 60,000円 自治会費(学生) / 年: 2,500円 [月次費用] 定額水道料: 1,500円 24時間安心サービス: 880円 自治会費(一般): 500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 【ふじさん宅建保証】初回総賃料67.5%		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.00000009923



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%