

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーベルジュ葵 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス41分 萩の原神社 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[月次費用] 町費:500円 ゴミ処理費:500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回 家賃総額の50% / 1年更新時 10000円		
備考			

情報更新日2026年2月22日

No.00000009920

静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%