

FOR RENT

賃料	管理費等
49,500円	4,100円

追い焚き・浴室乾燥機付きの築浅アパートです。

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,高台に立地,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.95万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリムラ・カーサ		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区都田町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス42分 前原南 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.38㎡	向き	南
築年月	2017年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 クリーニング費:60,000円 [月次費用] 24時間サポート:330円 町内会費:700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回:22,000円 月額:賃料等総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.0000009899

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	