

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポーコ・ア・ポーコ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山6丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス50分 染地台1丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.18㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月21日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:60,500円 カードキー発行料:16,500円 [月次費用] 町会費:500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、 賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000009896

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	