

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,電子ロック,南面バルコニー,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	A-Life初生		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス30分 初生大橋 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.92㎡	向き	南東
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 自治会費: 500円 火災保険: 1,000円 デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 エボス: 月額賃料合計の50%又は最低保証料15,000円、月額保証料賃料合計の1.5%又は最低月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000009878

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					