

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

1 フロア 2 住戸, 角住戸, 最上階, 当社管理物件, 南面 2 室, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソ・レーユ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス31分 北部水泳場 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55m ²	向き	南西
築年月	1992年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 77,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 町内費: 400円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50%/ヶ月 家賃総額の1.5% 引落手数料・更新事務手数料なし		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.0000009872

静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%