

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレアトゥール		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島 5 丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩8分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32.4㎡	向き	南東
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,シャワー		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 保険料: 900円 FASS24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 35000円 月額: 賃料総額1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000009862



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%