

FOR RENT

賃料	管理費等
60,500円	2,300円

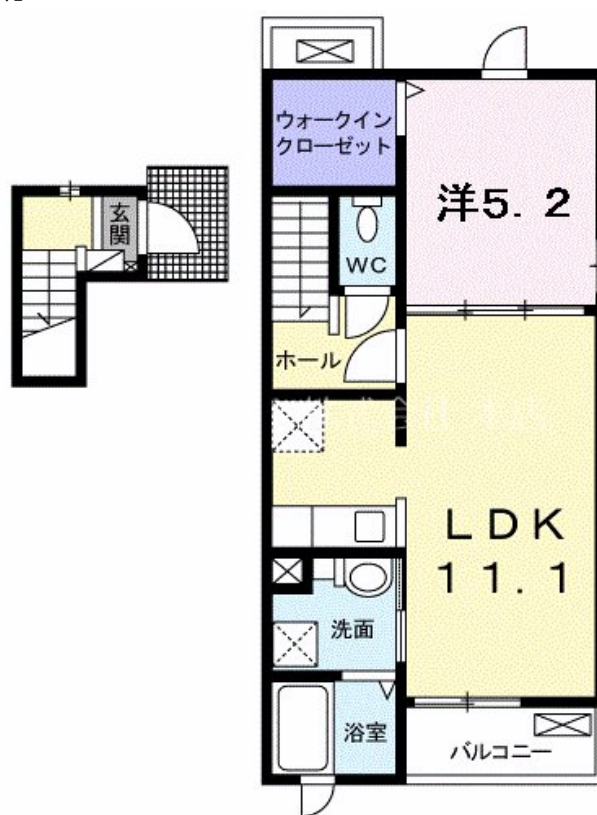
満足のお部屋探しは『スカイポート』にお任せく

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,2 × 4 工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.05万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルチェンテC		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島7丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩16分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.47㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,ウオークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,シャワー,		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 町内会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須(ハウスリーブ) 保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.0000009859

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付