

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	-	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオン椿		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区都田町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス48分 前原西 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	32.82㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：3,300円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 家賃総額の50%／初回 月額保証料800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000009850

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	