

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プライムローズ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目		
交通	100(浜北駅-聖隸三方原病院) 北やぶ入口 バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.88m ²	向き	南
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	バス・トイレ別 脱衣所 洗面台に窓 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立 エアコン T.V.インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 自治会入会金: 1,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 FサポートPlus: 2,420円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35,000円 総賃料額の1.5%/月		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.0000009848



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付