

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

メゾネット、角住戸、電子ロック、東南角住戸、南庭、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	トリビュート		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス33分 半田山中 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	60.44m ²	向き	南東
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯、BS、インターホン、ウォークインクローゼット、カウンターキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給		
その他費用	[月次費用] FサポートPlus : 2,420円 自治会費 : 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料30000円 家賃総額の1.5% / 月々		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.0000009846



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	