

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

上島駅徒歩圏内の築浅1LDK★待望の空き予定

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,電子ロック,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランサ大門		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島5丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩6分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[月次費用] FサポートPlus: 2,420円 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円 家賃総額の1.5%/月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000009845

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	