

賃料	管理費等
150,000円	0円

角住戸,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	上島戸建 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島3丁目30-6		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩4分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(16畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73.9㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[月次費用] 保険・24hサポート:1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 二人可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回:賃料総額40% 月額:440円 更新:10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.0000009840

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39

TEL:053-414-5554

E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	