

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	0円

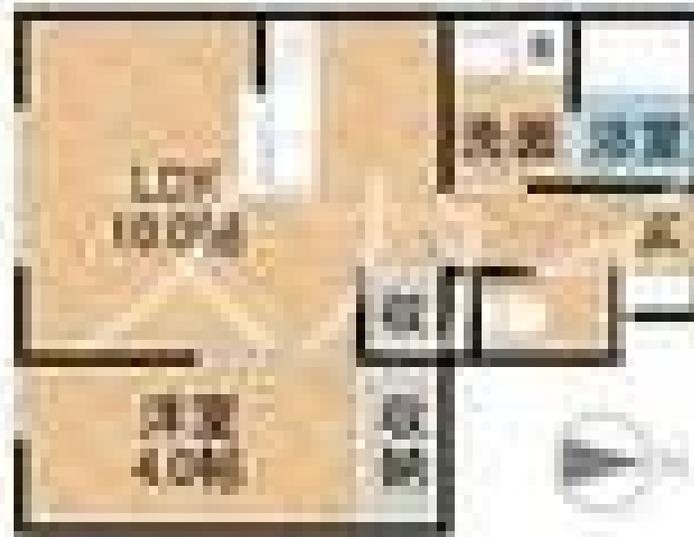
駐車場無料 角部屋で4戸しかないので、騒音問題

ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁サイディング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポナンザ		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台 4 丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス46分 染地台三丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.36㎡	向き	
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 自治会費: 6,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証委託料 賃料総額: 30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.000009837

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	