

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンテラス初生 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 北星中学入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	23.55㎡	向き	西
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 5,500円 [月次費用] 水道料: 3,500円 24Hサポート: 880円 町費: 700円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額50% 月額: 家賃等総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.000009828

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%