

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,電子キー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カフェ ブルー		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス29分 半田（静岡県） バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.58㎡	向き	南西
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンタ		
その他費用	[月次費用] 24時間安心サポート料:1,000円 自治会費:500円 月額保険:950円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証委託料:賃料総額の50%、月額保証料:800円、引落手数料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000009798

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%