

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 全室南向き, 眺望良好, 電子ロック, 東南角住戸, 陽当たり良好, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Grace		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	天竜浜名湖鉄道 常葉大学前駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	29㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シューズボ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 初回登録料: 3,300円 [月次費用] スカイポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,090円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% (最低保証料15,000円) / 初回 家賃総額の1.5% (最低保証料300円) / 月々 更新保証料10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.0000009791

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%