

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,900円

2F以上、ダブルロック、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、2×4工法、平置駐車場、舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス36分 金田工業 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6.7畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.63m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、ウォータースーパークローゼット、エアコン、カ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 400円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 家賃総額の2% / 月々 初回保証料15000円		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.0000009787

静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skypoint.jp

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	