

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 83,500円 | 3,900円 |

インナーバルコニー,サンルーム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ダイアリー 101号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区幸4丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス27分 萩丘小学校 バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) LDK(13.3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.01m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2025年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ | | |
| その他費用 | [一時金] 定額クリーニング費: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 600円 24時間サポート費用: 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリープ) 初回保証委託料25,000円、 賃料総額の2.5% / 月 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月5日

No.00000009786

静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |