

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 33,000円 | 0円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | YSビル 305号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区住吉2丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 せいれい病院入口 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10畳) K(3.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 28.21㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去修繕費: 50,000円 自治会費 / 年払: 3,600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料: 賃料総額の50%、 更新: 10,000円 / 年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.0000009780

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|--------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 50% |