

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	0円

高丘エリアの貴重な分譲賃貸★8階からの眺望は必

2F以上,3面バルコニー,オートロック,眺望良好,通風良好,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイヤモンドスクエア・ツインタワーズ浜松A棟		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東2丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス37分 高丘東二丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	67.6㎡	向き	南東
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 家賃総額の50% 更新: 10,000円/年 月額: 330円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000009758

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	