

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

太陽光発電搭載の上島駅徒歩約3分の新築です♪

オートロック,カードキー,角住戸,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Lacine		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島2丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩3分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.92㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月1日
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, カウンターキッチン, ガス給湯, ク		
その他費用	[月次費用] 2台目駐車場: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回保証委託料70% 継続保証委託料550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.0000009749

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%