

FOR RENT

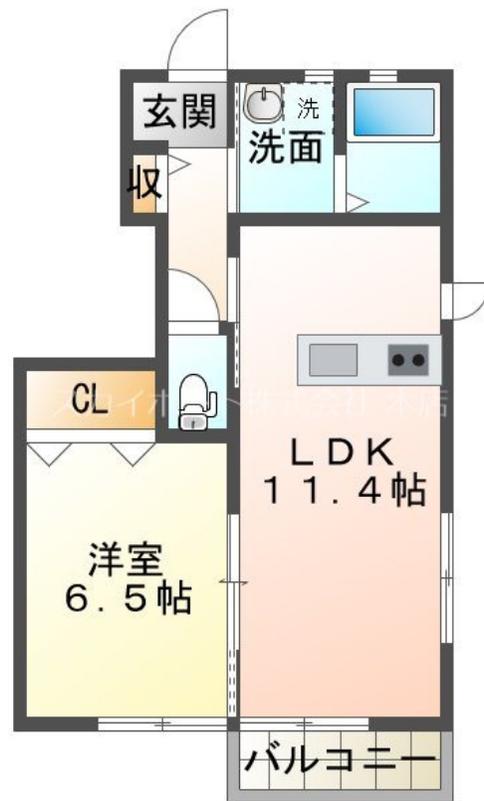
賃料	管理費等
56,000円	0円

1フロア2住戸,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ美鈴		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三幸町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス47分 都田口南 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.72㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 自治会費(単身年払): 6,000円 自治会費(一般年払): 12,000円 [月次費用] 2台目駐車料: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 家賃総額の30%/初回 家賃総額の1%/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.000009732

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	