

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

三方原町に待望の築浅マンションが再登場します

2F以上,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーロット三方原		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス43分 百園 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	43.13㎡	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[月次費用] 自治会費:1,000円 くらしーど:880円 自治会入会金:3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 家賃総額の30% / 初回 家賃総額の1.2% / 月々 更新時5000円 / 年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000009721

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	