

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,500円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ALBA GLANDE B		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 高丘町農協 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.11㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月16日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 570円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円 家賃総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.0000009720



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%