

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	8.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Felice Casa		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩9分 遠州鉄道 上島駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.2㎡	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月10日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 77,000円 カードキー料金: 16,500円 ICカード電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料: 月額賃料等 × 1.0% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.0000009719

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	