

FOR RENT

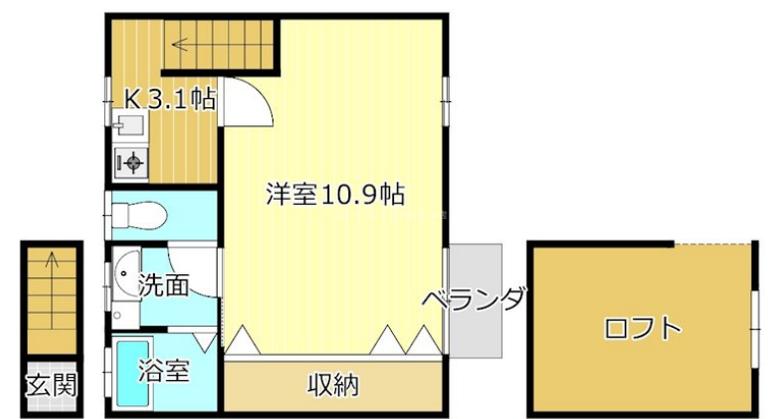
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 42,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, ディンプルキー, ロフト, 角住戸, 最上階, 当社管理物件, 南面バルコニー, 壁紙張替済, デザイナーズ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ウェルネス高丘 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区高丘西1丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス28分 開成中学入口 バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) K(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 39㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2006年5月22日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワ | | |
| その他費用 | [一時金] 内装工事費: 77,000円 ペット飼育時内装工事費: 99,000円 鍵交換費用(ディンプル): 19,800円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,000円 ペット飼育時賃料増額: 2,000円 [備考] ペットの有無で内装工事費、賃料が異なります。 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エゴス: 賃料合計の50%/初回 賃料合計の1.5%/月々 引落手数料・更新事務手数料なし | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.000009709



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |