FOR RENT

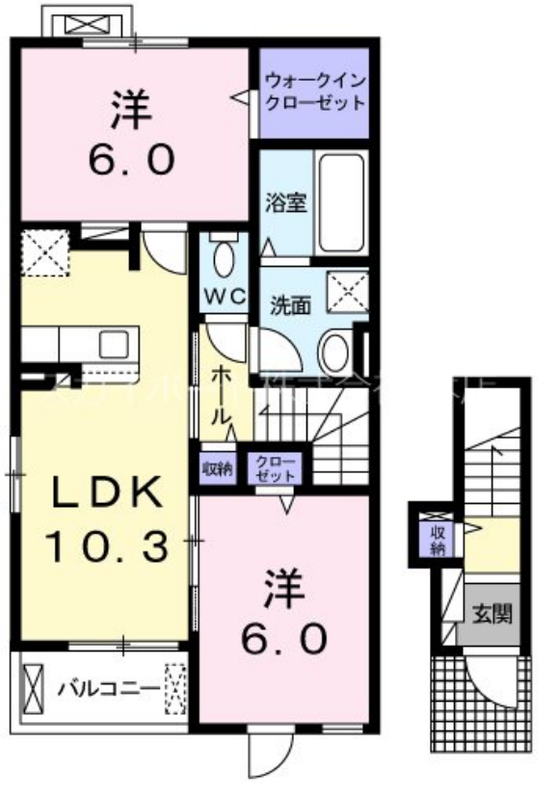
賃料	管理費等
79,000円	2,900円

ペット飼育相談可能★

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9.9万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ホルツ　タウン　B		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道　さぎの宮駅　徒歩4分 遠州鉄道　自動車学校前駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.3畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.61㎡	向き	南西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 4950円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：90,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　町内会費：1,000円　24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　保証委託料：25,000円／初回　賃料総額の2.5%／月		
備考			

情報更新日2025年7月31日

No.0000009696

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　　物件管理コード：1123230710430000017418

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。