

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	2,900円

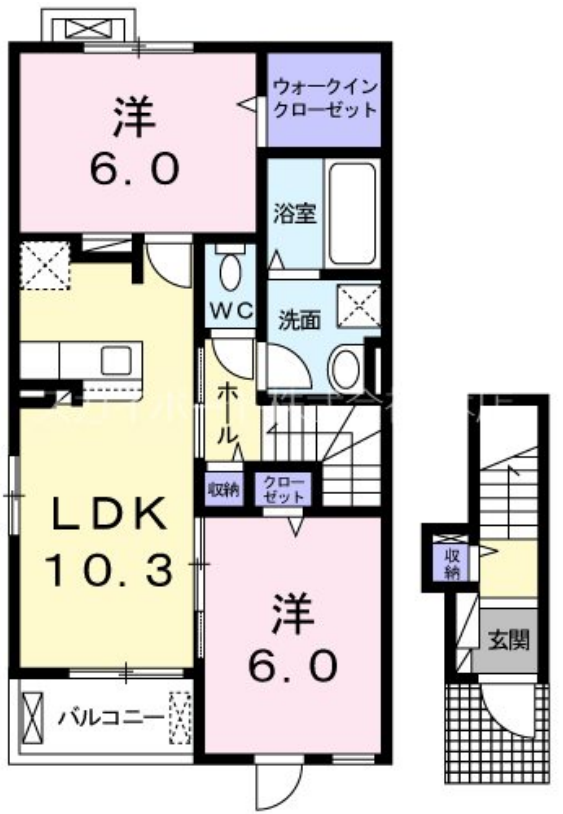
ペット飼育相談可能

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ホルツ タウン B		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩4分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.61㎡	向き	南西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 4950円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 1,000円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料: 25,000円 / 初回 賃料総額の2.5% / 月		
備考			

情報更新日2026年4月13日

No.000009696



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%