

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アールペロ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス37分 別院 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.4㎡	向き	南西
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料等50% 月額保証料: 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000009689

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%