

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

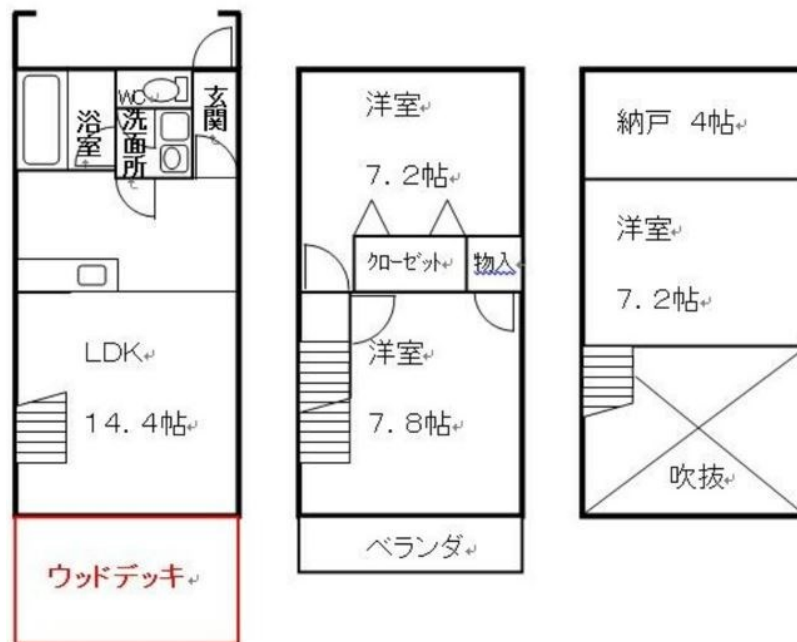
高気密高断熱の暖かみのあるメルヘンな一戸建て

2面バルコニー,ダブルロック,メゾネット,南面バルコニー,南面リビング,デザイナーズ,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Tuscany Villas		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島4丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩4分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(7.8畳) 洋室(7.2畳) 洋室(7.2畳) 納戸(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-3階		
専有面積	88㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン,		
その他費用	[月次費用] 自治会費:400円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 家賃総額の50% / 初回 (最低保証料20000円) 家賃総額の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.0000009686

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	