

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス有玉		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台3丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス27分 有玉団地 バス停徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.83㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 カギ交換費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総賃料の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000009678

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%