

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,500円

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユシェロA 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス44分 染地台二丁目 バス停徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.7畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.47㎡	向き	南東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] シャークヤくんネット24(ライト): 1,600円 シャークヤくんネット24(単身): 1,800円 シャークヤくんネット24(ファミリー): 2,000円 駆けつけサービス: 900円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料300円 + 税 / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.0000009662

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%