

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,500円 |

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | - | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 1ヶ月 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ユシェロA 202号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市浜名区染地台2丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス44分 染地台二丁目 バス停徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) 洋室(6.7畳) DK(7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 54.47m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2011年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、3点給湯、BS、TV、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、グリル、クロ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] シャーキヤくんネット24(ライト): 1,600円 シャーキヤくんネット24(単身): 1,800円 シャーキヤくんネット24(ファミリー): 2,000円 駆けつけサービス: 900円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料300円 + 税 / 月々 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月17日

No.0000009662



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |