

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

2F以上,最上階,上階無し,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツカトリアA		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区中条		
交通	遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩12分 遠州鉄道 浜北駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリン		
その他費用	[一時金] 内装工事費:77,000円 鍵交換費用(シリンダー):13,200円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 自治会費:500円 火災保険:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス:賃料合計の50%/初回 賃料合計の1.5%/月々 引落手数料・更新事務手数料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.000009648



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	