

FOR RENT

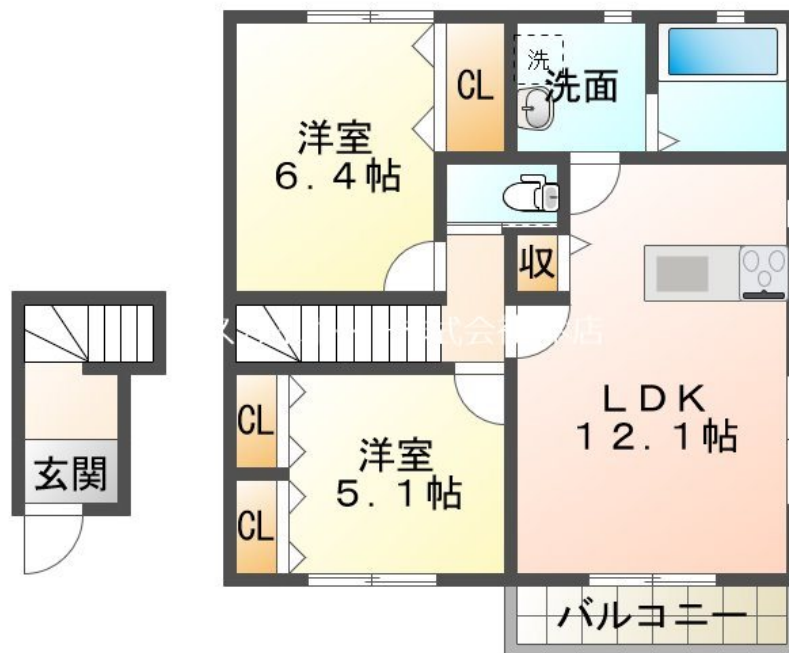
賃料	管理費等
74,000円	0円

2F以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファインコート萩丘		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘3丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 萩丘坂上 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.3㎡	向き	南東
築年月	2018年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 自治会費/年:7,200円 自治会入会金:1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 飲食店不可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 家賃総額の30%/初回 家賃総額の1%/月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000009643

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39

TEL:053-414-5554

E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	