

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

ダブルロック,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	幸4丁目戸建貸家		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 あいホール バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	116.48㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	定借 2026/7/31迄
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 3台駐車可		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,カウン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%、更新10,000円/年、決済手数料330円(税込)/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.0000009629



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%