

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション・アバン・フジ 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス42分 市営高丘団地 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	26.86㎡	向き	南
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] カギ交換費: 8,800円 24時間サポート登録料: 5,500円 [月次費用] 水道料金: 3,300円 建物管理費: 880円 24時間サポート料: 660円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の50%、 賃料総額の1.5% / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000009617

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%