

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

メゾネット,角住戸,出窓,通風良好,当社管理物件,南面リビング,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	テラスハウス島津		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北4丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス35分 瑞穂橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66㎡	向き	南西
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(ダブル): 22,000円 [月次費用] スカイポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス: 月額賃料の50%又は最低保証料15,000円/月額保証料1.5%又は最低月額保証料300円/		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000009616

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%