

# FOR RENT

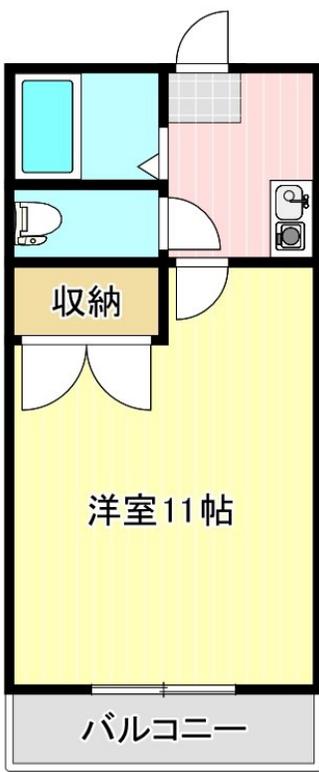
賃料	管理費等
35,000円	3,000円

南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミア		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 上島北(静岡県) バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	26.5㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[月次費用] 水道料:3,300円 seed24:550円 自治会費:300円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:賃料総額の50%(最低25,000円)、賃料総額の1.5%/月、更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.0000009612



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%