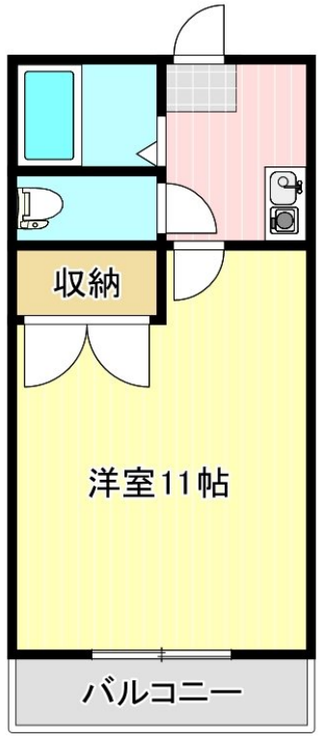
FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミア		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島５丁目		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス20分　上島北（静岡県）　バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.5㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[月次費用]　水道料：3,300円　seed24：550円　自治会費：300円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：賃料総額の50%（最低25,000円）、　賃料総額の1.5%／月、　更新料10,000円／年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日　No.0000009612

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2113670　物件管理コード：1123303071430000017334

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。