

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MSP住吉式番館 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 城北工高 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(6.2畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.8㎡	向き	東
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 自治会入会金:500円 [月次費用] 自治会費:400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、賃料総額の1.2%/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000009599

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%