

賃料	管理費等
128,000円	7,000円

ハウスメーカー施工の新築ZEH-M

L字型バルコニー,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面リビング,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Deサーン B棟		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス25分 小豆餅 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	68.83㎡	向き	南西
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 102,300円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [月次費用] 町会費: 700円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、 賃料総額の1%+800円 / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000009598

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%