

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

## オートロック、ネット無料、都市ガス

2F以上,オートロック,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィーブル住吉		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス17分 和合町 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	41.3㎡	向き	南東
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5000~6000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 [月次費用] 水道料: 3,000円 くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 家賃総額の50% / 初回 更新時10,000円 / 年 月額総賃料の		
備考			

情報更新日2026年7月7日

No.0000009587

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

### スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%