

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 38,000円 | 2,000円 |

南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・エトワール | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区三方原町 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス39分 三方原南 バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 27.39㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1994年3月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 12,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 修繕負担金: 60,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 家賃総額の50% / 初回(最低保証料20000円) 家賃総額の1.5% / 月々 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000009583



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | |