

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

1フロア2住戸, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンガーデン葵ヶ丘B 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 大竹医院 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.9㎡	向き	南西
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、更新: 10,000円/年、月額330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.000009577



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%